Muy Ill.e señor

En el pleito que V.m. tiene visto entre Martin de Aragon panadero de la una parte y Nicolas Nuñez como conjunta persona de Maria de Grassal su muger y los demas herederos de Pablos de Grassal de la otra. Por parte del dicho Nicolas Nuñez y los demas herederos se suplica a V.m. advertir lo siguiente.

El pleito es saber que el dicho Martin de Aragon al[illegible] del dicho Pablo de Grassal el horno de poya [illegible] por seis reales cada dia, y el dicho Martin de Aragon pretende que se puede tassar [illegible] y el dicho Nicolas Nuñez pretende que en semejantes [illegible] no se ha de tassar, y que [illegible] de haver [illegible]

Y para mayor claridad de la [illegible] del dicho Nicolas Nuñez se ha de suponer que el dicho alquiler del horno estava hecho [illegible] como esta referido, y se pagava cada dia [illegible] [illegible] el dicho M. de Aragon [illegible] el dicho horno [illegible] dicho dia [illegible]

Muy Illᵉ señor

Item ser y supone que esta prouado por parte
del dicho Nicolas Muñoz que el dho horno
es de poya publico y antiguo y muy conocido
y acreditado y de tal manera que lo q prin-
cipal alquilo el dho Martin de Aragon
fue el aprouechamiento y ganancia de los q
venian a traer a cozer al dho horno pan y
cocho y otras cosas de que de ordinario sacaua
de diez y doze y quinze Reales cada dia de mas
de [illegible] pan que el tenia y hazia cozer
en el dho horno. Por lo qual hauiendo entrado
en el muy pobre esta Rico y esta prouado
[illegible] que el dicho Martin de Aragon de [illegible]
[illegible] que tenia a las eras des
[illegible] alquilo el dho horno al dicho
Pablo de Grasal, el qual no vendia sino 10 o 9 o diez [illegible]
[illegible] cada dia de pan cozer y daua
[illegible] Reales cada dia a mugeres y
[illegible] que se le vendian y de aquello que
[illegible] en esta fama y cono-
[illegible] quinze ducados
cada dia sin [illegible] ninguno y sin dar
or

2

y a las mugeres lo que antes daua porque se lo
mandaron hazer.
Item se presuppone que el dhõ [illegible] al menor
tener probado con muchos testigos que han
sido seruiendo y alquilando, y que han teni-
do negocios muy antiguos en la prouincia, q̃
semejantes hornos de poya [illegible] nunca
se han tassado, y que en la tassa general
que se hazen [illegible] llegando al horno
de poya [illegible] se passaua por ellos sin ta-
ssarlos, y en particular tiene presentado por
testigo a Juan de Leon panadero, el qual dize
q̃ hauiendo tenido alquilada una casa y
horno de don Manuel de porras [?] a la puerta de
la Vega la tasso, y el dho don Manuel contra
dixo la tassa por ser horno de poya se dio por
ninguna, y fue condenado a que pagase conforme
al concierto, y Francisco Miran panadero dize
q̃ teniendo el alquilado un horno de poya jun-
to al [illegible] pidio se tassasse y el dueño lo
contradixo, y por ser horno de poya se declaro
no hauer lugar la tassa.

Item se supone que en algunos (?) de los testigos de la parte contraria que dizen haver visto las tassas de hornos que no dizen de hornos de poya, ni tampoco de ninguna tassa que aya passado adelante sin contradicion del dueño, y los mandamientos que ha presentado de tassas de hornos no dizen de poya, ni se les ha mostrado haver havido contradicion /

L. Y en quanto toca a los mesmos que estan presentados, tiene executorial para que no aya lugar la tassa dellos, y lo mesmo servando en quanto a la tassa del precio de la harina.

Item el dicho Nicolas Muñoz presento el mandamiento de la tassa general, donde se declara lo que se ha de tassar, y no se nombran hornos,

Esto presupuesto en el hecho, la justicia del dicho Nicolas Muñoz es llana, y el tiene por si la regla fundada (?) su intencion de derecho, y que conforme a el el dicho Martin de Aragon esta obligado a cumplir su obligacion, ex l. sicut initio C. de action. et obligat. et l. legem contractionis servari

seruari oportere decidit. L. item quaeritur. C. de locato. et l. si merces §. conductor. ff. locati. l. pacta conventa [illegible]

Y no obsta a esto el privilegio de la tassa que se concede a los que alquilaron casas en donde estuviere la Corte de su Mag.d Porque como en el fundamento que esta presentado de las tassas generales consta se concedio el dho privilegio por razon del aposento y vivienda y morada solamente, y no trato de mesones ni de hornos, los quales no se alquilan para vivir y morar, sino para ganar con ellos, con las personas que van a hazer aprovechamiento en el horno y meson. Et sic cum cesset ratio legis debet cessare eius dispositio. vulgata. L. adigere §. quamvis. ff. de iure patron. et cessante ratione privilegii, cessat privilegium [illegible]. L. athletae. §. 1. ff. de excus. tutor. cum aliis mel. cumulatis a Tiraquell. in tractat. cessante causa 1. part. n. 201. Ratio enim legis est ipsius anima. ut tradit Bald. in L. si quis servo. ult. col. C. de furtis. n. 7. & Praeposit. in c. tanta. qui filii sint legit. n. 13. ad fin. ex quo dispositio per rationem restringitur

l. cum propter. § dubelissimi. de leg. 2. L. 3. §.
cum Polliones. ff. de usuf.

Y pues el mandamiento general y costumbre es de tassar casas no se ha de extender a hornos: quia appellatione domus non venit omne edificium: ut inquit Bar. in l. 1. § deinde in fin. ff. de cloac. sed illud tm quod mansionis et habitationis causa constructum est. L. in lege censoria. 203. vers. sed de re. ff. de verbor. significat. L. 2. § domum. ff. de aleator. l. qui domum. § appellatio. ff. de adult. Tradit Bal. in l. ea que. n. 15. vers. quarto quod dicatur. C. quomodo et quando iudex. Idem Bal. in. L. 2. in princip. ff. de origin. Iuris. Gregor. Lopez in l. 2. tt. 17. part. 2. glos. verb. en los celleros del Rey in fin. et hinc est quod si aliquod edificium fiat causa reponendorum seu colligendorum fructuum non dicitur proprie Domus: quia non est factum ad habitandum: ut colligitur ex tex. et ibi glos. v. in villa. et Bart. n. 8. ff. de liber. agnoscen. gloss. v. ville in. L. arboribus. ff. de usufruct. L. fundi. 211. ff. de verbor. signif. y pues el dicho horno no se hizo principalmente

para

para vivir y habitar en el, [illegible] en el; claro es quod non comprehendit [illegible] apartamentos domus: ni el statuto o ley que habla de casas se [illegible] de extender a los [illegible]

Rursus etiam hoc suadetur ex eo, quod secundum Juris dispositionem, appellatione domus non venit illa domus, seu aedificium, quod est factum lucrandi, seu negotiandi causa [illegible] qui in fortioribus terminis loquitur in l. lex Cornelia. §. si tu. in vers. tantum igitur ad meritoria. ubi gloss. ff. de injur. Ubi Lex Cornelia de injurijs, quae punit vi ingredientes domum alterius, non extenditur ad eos, qui vi ingrediuntur [illegible] stabula seu meritoria, ex ratione ibi reddita per gloss. et illum tec. dicat ibi nota tablam Alciat. in princip. et Bart. n. 4. pro intellectu statutor. loquentium de domibus; ut debeant intelligi in illam legem. Quod melius & expressius docuit Andr. Barbat. in additionib. ad Bald. in c. 1. §. si duo fratres de duob. fratribus de novo feud. investit. ubi additionando Bal. ibi. in princ. qui etiam idem tenet dicit, quod appellatione domus non venit taberna, neque stabulum, aut

Corte de

alleg. ... quam quis facit in aliquo loco cau-
sa ... respondendi, quod dicit facere ad sta tuta. Et hec
Barbatij addito in nouioribus libris inuenitur,

Mayor mente que no se puede negar sino que este
statuto y privilegio de la tassa es cosa muy par-
ticular y special, y introduzida contra la regla
alegada de que los contratos y locaciones y precios
convenidos se cumplan: et sic tanquam ius corre-
ctorium est restringendum: neq extendi debet
vltra suos casus: Authen. de non alienando
secund. iubent. § cum igitur. Immo etiam e
ademptitate rationis non fit extensio in corre-
ctorijs l. si vero § de viro ff. soluto matrimon.
& Dd. communiter in authen. quas actiones.
C. de sacrosanct. eccles. Y assi aunque el mandami-
ento de las tassas nonombra hornos, teniendo su
nombre particular y differente de las casas, aun q
militara en ellos (como no milita) la misma ra-
zon, siendo muy differente, no se podia hazer exten-
sion ni admittir tassa,

Y a esto no obsta dezir que en el dicho horno auia
apposentos de viuiendas porque todo lo que ay en

el

[illegible] el [illegible] es acessorio y [illegible] y para [illegible]

[illegible] del mismo [illegible] no [illegible] de juzgar

segun [illegible] ya [illegible] cuya causa esta

hecho: ut [illegible] verba [illegible] in L. et si no

sint: § [illegible] ff. de [illegible] leg.

ubi: Semper enim cum quaerimus quid cui cedat, il-

lud spectamus, quid cuius [illegible] causa

adhibeatur, ut accessio cedat principali. Idē

[illegible] tex. in L. cum [illegible] ff. [illegible] felin.

in c. in nostra. de rescriptis [illegible] 30. y quando esto

[illegible] el nombre, o por lo que es mas y

principal; a que quando huviera duda se ava

de [illegible] siempre se [illegible] y no caso

[illegible] et principaliori [illegible] semper fit

[illegible] qui in perpetuum. ubi [illegible] ff. [illegible], ve-

[illegible] vel emphit. [illegible] L. cum in diversis

ff. de relig. [illegible] sumptib. funer. bonus tex. in L.

quae religiosis [illegible] ff. [illegible] vendicat. Socin.

singl. in L. [illegible] ff. de reb. dub. [illegible] in specie, quod

Judicetur [illegible] discernatur principale vel accessorio denomina-

tione, tradit Imol. post Anton. quem refere fut.

in Clement. [illegible] ibi de [illegible] Demanr[illegible]

x A: 6

y que [illegible] el dicho horno se ha de subt-
gar [illegible] principal, y todo lo demas anexo y per
teneciente [illegible] por accessorio, assi por el nombre, por
que siempre se ha llamado horno, y alquilado se
con sus aposentos y por dias
en nombre de tal, como por que todo lo que esta he-
cho y edificado son hornos y aposentos hechos
[illegible] del [illegible]

[illegible]

Rursus en esta casa tiene el dicho Nicolas muñoz
probado el estilo [illegible] de no se poder tassar meso-
nes, como hornos de poyar aun que en los tales hor-
nos aya aposentos, y esto (como esta supuesto)
lo dizen muchos testigos, y en particular dos di-
zen que haviendo querido tassar los hornos, y
casa, haviendolo contradicho los dueños, se de-
claro no se poder tassar. De manera que quando
el mandamiento de las tassas generales tuviera
necessidad de declaracion, o ynterpretacion la te-
nemos llana por el uso y costumbre: l. si de interpre-
tatione ff. de legib. c. cum dilectus de consuet.

[illegible]

Y aunque la parte contraria quiso probar costumbre de
tassar

tassar hornos, no presentan ningun testigo que diga de horno de prosa, ni que aya bando ninguna tassa de horno contrariba, y que se aya salido con ella, sin embargo de la contradiction. Et sic probatio nostra praevalet tanquam specialior, et tanquam veri conformior. iux. c. licet causam de probation. Maxime cum ad inducendam consuetudinem actuum frequentia requiriatur, et quod id fuerit deductum in iudicio, vel contradictum. l. 1. C. quae sit longa consuetud. l. cum de consuetudine. ff. de legib. ubi primum quidem illud explorandum arbitror, an etiam contradicto aliquando iudicio consuetudo firmata sit. l. an in totum. C. de aedific. priuat. Et licet controuersum sit utrum sufficiat binus actus ad hoc ut dicatur frequentia actuum, quae fuit opinio Azonis, quam approbat Bart. et eam dicit communem in l. 1. C. quae sit longa consuetud. n.º 12. et alij hoc a iudicis arbitrio pendere censeant, prout fuit Cadin. et alij, quos illos sequutus refert Menochius de arbitrarijs. lib. 2. centur. 1. casu. 81. n.º 4. Ex eo quod multotiens unus actus ita publicus

Nec opporteat esse in eo populo, quod sufficiat, multotiens q̃
dari actus, non ... publici sunt / y qualq̃
destas opiniones que se siga tiene justicia llana el
dho Nicolas muñoz. Porque el tiene dos autos
sentencias en differentes negocios, tiene y conada
la publicidad que ay desta opinion y costumbre
de que no se tassan los hornos y mesones, de tal
manera que una sola sentencia le bastara.

Item se a de advertir en confirmacion de lo dho que supp-
puesto que es llano que en los mesones no ay tassa
q̃ es mucho mayor la razon que arguya a q̃ no la aya
en los hornos de poya: porque en los mesones al
fin es todo casa y apposento, y esto porque la desona-
los quales ni tasan ni pueden tassarse
cion dellos es p̃a gentes y vivientes y el q̃ los
alquila es no para vivir, sino para ganar con
ellos: por esso no se admite tassa, y en los hor
nos ha de proceder esto mas sin duda, pues
no son casas ni tienen este nombre, ni son princi-
palmente para vivir, sino para ganar con el mismo
que tan poco tassan ni pueden tassarse
horno, y con los q̃ bienen a cozer a el, y
assi concluymos con que el mandamiento de la
tassa general no nos dañe, ni es contrario: y

q̃

E la Costumbre, estilo, y razon nos fauorecen para
que no aya tassa en ecessos de tierra. Salua la
muy Ill.e correction de V. md.

Do Micen
Escudero